

แบบประมาณการรายได้ประจำปีงบประมาณ ๒๕๕๗

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่พะเยา

หน่วย : บาท


ประเภทรายได้ รายการ	๖๑๓ ค่าขายที่ดิน และอาคาร ราชพัสดุ	๖๑๔ ค่าขายของ เบ็ดเตล็ด	๖๑๖ ค่าธรรมเนียมเบ็ดเตล็ด		๖๑๗ ค่าส่งต่อสิ่งของทรัพย์สิน		๖๑๘ รายได้ เงินปันผล	๖๑๙ รายได้ เบ็ดเตล็ด	รวม	งบค้ำ ชดเชยเงิน	งบผูกพัน
			รายได้เบ็ดเตล็ด	โครงการฯ	ขายให้ปกติ	โอนสงวน					
๑. รายได้ปกติ (๑.๑ + ๑.๒)	๕๐,๐๐๐	๕๐๐	๕๐๗,๐๐๐	๐	๓,๒๘๖,๗๐๐	๐	๑๘,๐๐๐	๓๐,๐๐๐	๓,๗๕๖,๒๐๐	๐	
๑.๑ ธพ. จัดเก็บเอง		๕๐๐					๑๘,๐๐๐	๑๘,๐๐๐	๓๖,๕๐๐		
ผู้เช่ารายใหญ่ ดังนี้									๐		
- บมจ.ไทยประกันชีวิต (เดือน ก.พ.๕๗)			๕๖,๘๐๐		๑๑๓,๖๐๐				๑๗๐,๔๐๐		
- ไปรษณีย์ (เดือน ก.พ.๕๗)			๐		๒๔๕,๐๐๐				๒๔๕,๐๐๐		
- บมจ.ซีพี ออลล์ (เดือน ก.พ.๕๗)			๗๐,๗๐๐		๒๘๙,๐๐๐				๓๕๙,๗๐๐		
- บ.อุดรเมดิคอลส์พหลาย จำกัด (เดือน ก.พ.๕๗)			๓,๙๐๐		๙๓,๘๐๐				๙๗,๗๐๐		
- บมจ.กรุงเทพ จำนวน ๓ แปลง (เดือน ก.พ.๕๗)			๓,๙๐๐		๑๕๑,๕๐๐				๑๕๕,๔๐๐		
ผู้เช่ารายย่อย ๓๗๘ ราย			๒๗๑,๗๐๐		๒,๓๙๓,๘๐๐				๒,๖๖๕,๕๐๐		
๑.๒ ส่วนราชการอื่นจัดเก็บและนำส่งแทน	๕๐,๐๐๐		๐		๐		๐	๑๒,๐๐๐	๖๒,๐๐๐		
๒. รายได้จากการบริหารที่ราชพัสดุ เชิงเศรษฐกิจ (โครงการพัฒนาจัดหาประโยชน์ในที่ราชพัสดุ)	๐	๐	๐	๖๖,๐๐๐	๐	๘๐๐	๐	๐	๖๖,๘๐๐	๔,๙๐๐,๐๐๐	
แปลงหมายเลขทะเบียน									๐		
- พย.๔๓๒ (เดือนก.ค. ๕๗)				๖๖,๐๐๐		๘๐๐			๖๖,๘๐๐	๔,๙๐๐,๐๐๐	
-(เดือน									๐		
-(เดือน									๐		
๓. รายได้จากการบริหารที่ราชพัสดุ เชิงสังคม	๐	๐	๐	๑,๔๐๐	๐	๖๐๐	๐	๐	๒,๐๐๐	๐	
แปลงหมายเลขทะเบียน									๐		
- พย.๕๖๕ (เดือน มี.ค.๕๗)				๑,๔๐๐		๖๐๐			๒,๐๐๐		
-(เดือน									๐		
-(เดือน									๐		
รวมทั้งสิ้น (๑+๒+๓)	๕๐,๐๐๐	๕๐๐	๕๐๗,๐๐๐	๖๗,๔๐๐	๓,๒๘๖,๗๐๐	๑,๔๐๐	๑๘,๐๐๐	๓๐,๐๐๐	๓,๘๖๑,๐๐๐	๔,๙๐๐,๐๐๐	

แบบประมาณการรายได้รายเดือน ประจำปีงบประมาณ ๒๕๕๗
สำนักงานธนารักษ์พื้นที่พะเยา

หน่วย : บาท

เดือน	ประเภทรายได้											
	๖๐๒ ค่าขายที่ดินและ อาคารราชพัสดุ	๖๕๒ ค่าขายของ เบ็ดเตล็ด	๖๗๐ ค่าธรรมเนียมเบ็ดเตล็ด			๖๗๖ ค่าเช่าสิ่งทอสิ่งพิมพ์			๖๗๗ ค่าปรับอื่น	๖๗๘ รายได้ เบ็ดเตล็ด	รวม	มูลค่า ทรัพย์สิน
			ปกติ	เชิงเศรษฐกิจ	เชิงสังคม	ปกติ	เชิงเศรษฐกิจ	เชิงสังคม				
ตุลาคม						๒๐๐,๐๐๐			๑,๕๐๐	๒,๕๐๐	๒๐๔,๐๐๐	
พฤศจิกายน						๒๐๐,๐๐๐			๑,๕๐๐	๒,๕๐๐	๒๐๔,๐๐๐	
ธันวาคม			๓๐,๐๐๐			๒๐๐,๐๐๐			๑,๕๐๐	๒,๕๐๐	๒๓๔,๐๐๐	
มกราคม			๖๐,๐๐๐			๖๐๐,๐๐๐			๑,๕๐๐	๒,๕๐๐	๖๖๔,๐๐๐	
กุมภาพันธ์	๑๐,๐๐๐		๑๓๐,๐๐๐			๕๐๐,๕๐๐			๑,๕๐๐	๒,๕๐๐	๖๔๔,๕๐๐	
มีนาคม	๑๐,๐๐๐		๓๐,๐๐๐		๑,๕๐๐	๒๒๖,๖๐๐		๖๐๐	๑,๕๐๐	๒,๕๐๐	๒๗๒,๖๐๐	
เมษายน	๑๐,๐๐๐		๓๐,๐๐๐			๒๒๖,๖๐๐			๑,๕๐๐	๒,๕๐๐	๒๗๐,๖๐๐	
พฤษภาคม	๑๐,๐๐๐	๕๐๐	๓๐,๐๐๐			๒๒๖,๖๐๐			๑,๕๐๐	๒,๕๐๐	๒๗๑,๑๐๐	
มิถุนายน	๑๐,๐๐๐		๓๗,๐๐๐			๒๒๖,๖๐๐			๑,๕๐๐	๒,๕๐๐	๒๗๗,๖๐๐	
กรกฎาคม			๓๐,๐๐๐	๖๖,๐๐๐		๒๒๖,๖๐๐		๘๐๐	๑,๕๐๐	๒,๕๐๐	๓๒๗,๔๐๐	๔,๙๐๐,๐๐๐
สิงหาคม			๓๐,๐๐๐			๒๒๖,๖๐๐			๑,๕๐๐	๒,๕๐๐	๒๖๐,๖๐๐	
กันยายน						๒๒๖,๖๐๐			๑,๕๐๐	๒,๕๐๐	๒๓๐,๖๐๐	
รวม	๕๐,๐๐๐	๕๐๐	๕๐๗,๐๐๐	๖๖,๐๐๐	๑,๕๐๐	๓,๒๘๖,๗๐๐		๘๐๐	๑๕,๐๐๐	๓๐,๐๐๐	๓,๘๖๖,๕๐๐	๕,๙๐๐,๐๐๐

หมายเหตุ ประมาณการรายได้ปี ๒๕๕๗ ขอให้แยกเป็นรายได้ที่คาดว่าจะเก็บได้ในแต่ละเดือน เนื่องจากกระทรวงการคลังจะวัดผลการจัดเก็บรายได้เปรียบเทียบกับเป้าหมายรายเดือน

ลงชื่อ  ผู้จัดทำ
(นายประภาส ศรีญาณลักษณ์)
ตำแหน่ง ธนารักษ์พื้นที่พะเยา

แบบประมาณการรายได้ประจำปีงบประมาณ ๒๕๕๗
สำนักงานธนารักษ์พื้นที่พะเยา

๑. รายได้จากการบริหารที่ราชพัสดุ(เชิงเศรษฐกิจ)

ปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๗	ชนิด	ชื่อ	เช่า			ผู้เช่าเดิม		ปีสัญญา ใช้บังคับ	ที่ตั้งของทรัพย์สิน(เลขที่)							มูลค่าเช่า			มูลค่า รวม(บาท)	หมายเหตุ
			ไร่	งาน	วา	ผู้เช่าเดิม	เปิดประมูล		โฉนด พื้นที่	แก๊ส ผู้ปกครอง	แก๊ส ผู้เมือง	วางผัง ที่ดิน	ภาพทศ TOR	ทาง ลงทุน	ที่ ตั้งโฉนด	ค่าเช่า	ค่า ธรรมเนียม	รวม		
พ.ย.๕๓๒	หย่วน	เชียงคำ	๐	๒	๒๒.๒๐	✓	-	ปลูกสร้างอาคาร พาณิชย์ ค.ส.ล. ๓ ชั้น ๕ คูหา	-	-	-	ต.ค.๕๖	พ.ย.๕๖	-	ก.ค.๕๖	๘๐๐	๖๖,๐๐๐	๖๖,๘๐๐	๕,๕๐๐,๐๐๐	ค่าเช่าคำนวณ จากค่าตอบแทน การใช้ประโยชน์ ในที่ดินทั้งหมด ระหว่างปลูกสร้าง อาคารช่วงเดือน ก.ค.๕๗-ก.ย.๕๗
รวม.....แปลง			๐	๒	๒๒.๒๐											๘๐๐	๖๖,๐๐๐	๖๖,๘๐๐	๕,๕๐๐,๐๐๐	

หมายเหตุ ค่าเช่าให้รวมค่าตอบแทนการใช้ที่ดินระหว่างก่อสร้างด้วย

๒. รายได้จากการบริหารที่ราชพัสดุ(เชิงสังคม)

กิจกรรม	สัญญา (เลข)	แปลง ที่ดินเลข ที่/โฉนด	ตำบล	อำเภอ	เนื้อที่			มูลค่าเช่า(บาท)			หมายเหตุ
					ไร่	งาน	วา	ค่า ธรรมเนียม	ค่าเช่า	รวม	
๑. บ้านเอื้ออาทร											
๒. บ้านธนารักษ์											
๓. บ้านไทยร่วมใจ											
๔. เพื่อผู้ประกอบการ SMEs											
๕. เพื่อการเกษตร											
๖. เพื่อการรับรองสิทธิการเช่า	๒	พ.ย.๕๖๕	บ้านด้อม	เมืองพะเยา	๐	๑	๐	๑,๕๐๐	๖๐๐	๒,๑๐๐	เช่าเพื่ออยู่อาศัย
๗. อื่นๆ											
รวม	๒				๐	๑	๐	๑,๕๐๐	๖๐๐	๒,๑๐๐	